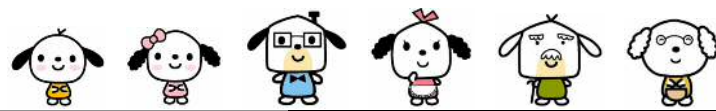


分譲地 物件概要書



所在地	かほく市木津イ16番5外より分筆【全14区画】		小学校	七塚	中学校	河北台
団地名称			完成時地目		宅地	
用途地域	準工業地域	建蔽率	60%	容積率	200%	
交通機関	福祉巡回バス【木津東旭町】バス停より徒歩約5分 JR七尾線【横山駅】より約950m					
引渡予定	即時	取引態様		専属専任		
都市計画区域	非線引区域	地区計画	なし			
道路種別	位置指定道路	道路幅員	新設道路:約6m			
設備	【電気】北陸電力 【ガス】		【水道】公営上水道 【排水】公共下水			
規制・制限等						
備考	水道加入金20mm価格に含む					
コメント	14区画好評分譲中！のと里山海道高松I.Cも近く、能登・金沢方面へのアクセスも良好。JR横山駅も約1kmで電車移動も便利。					

区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
2	16-41	165.31	50.00	10.70	南西	130,000	6,500,000	電柱支線
8	16-47	171.52	51.88	12.04 11.84	北西 北東	125,000	6,493,750	ゴミ置き場
9	16-48	165.31	50.00	10.38	北東	119,600	5,980,000	
10	16-49	165.30	50.00	10.45	北東	119,600	5,980,000	
11	16-50	165.31	50.00	10.51	北東	119,600	5,980,000	
12	16-51	165.32	50.00	10.47	北東	119,600	5,980,000	
13	16-52	165.30	50.00	10.38	北東	119,600	5,980,000	
14	16-53	165.31	50.00	11.63	北東	119,600	5,980,000	
施設負担金		価格に含む						

